Landes
ATLANTIQUE SUD

LOCATIONS DE VACANCES - BEACH COTTAGE - MESSANGES

LOCATIONS DE VACANCES - BEACH COTTAGE - MESSANGES

La Cabane du Surfeur - La Puriste de la Nature

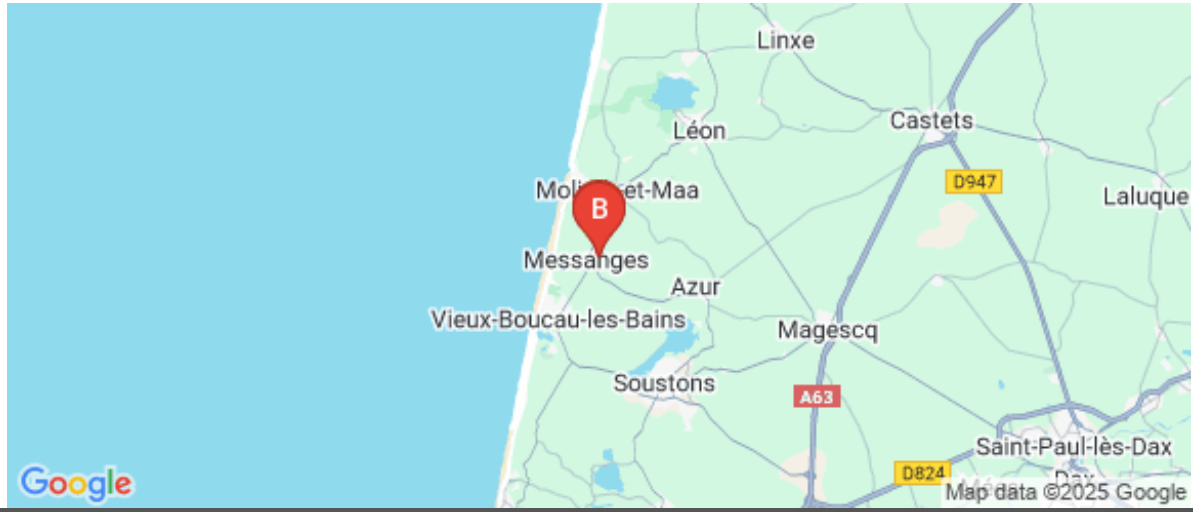
https://locations-beachcottage-messanges.fr

BETTY ET MANU

+33 6 64 00 70 93

A **La Cabane du Surfeur - Messanges** : 6 Allée des Fougères 40660 MESSANGES

B **La Puriste de la Nature - Messanges** : 8 Allée des fougères 40660 MESSANGES



La Cabane du Surfeur - Messanges

☆☆☆☆

Maison	6 personnes (Maxi: 6 pers.)	3 chambres	120 m2

Villa bois, 120 m2 environ, 6 personnes - 3 chambres - 1 salle d'eau avec WC, 1 salle de bains avec WC, 1 WC indépendant - 130 m2 environ sur terrain de 900 m2 environ.

Nous avons aimé nos villas en bois extérieur et intérieur, pour le côté sain et zen de la vie. On s'y sent bien, on se les approprie pour passer un séjour à la hauteur des attentes de chacun....

Elle vous offre :

CHAMBRE 1 : 1 lit 160 x 200 cm, salle de bain attenante (baignoire/douche), - 2 vasques et WC.

CHAMBRE 2 : 1 lit 140 x 200 cm, armoire/penderie

CHAMBRE 3 : 2 lits 90x200 cm, séparés, armoire/penderie «cabane de plage».

Les 3 baies vitrées des chambres ouvrent sur terrasse/jardin

ACCES AU COIN NUIT : Un couloir assez large et agréable avec 2 fenêtres coulissantes ; dans un angle du couloir, une petite table bois avec sa belle lampe sur pied, pour s'octroyer quelques moments de lecture, d'ordinateur, de révision des études pour les plus jeunes....

Toutes les portes intérieures de la villa sont coulissantes sur l'extérieur, d'accès et d'utilisation faciles, ce qui donne un charme fou à ce petit cocon de vacances.

SALLE D'EAU indépendante : douche à l'italienne, double vasques, WC. Une fenêtre coulissante ouvrante sur jardinet

1 WC indépendant

CUISINE aménagée équipée : four électrique, four micro-ondes, lave-vaisselle, cafetière Nespresso, cafetière normale, plaque induction réfrigérateur/congélateur, groupe aspirant, 2 fenêtres coulissantes.

SEJOUR : grande table, chaises, 1 placard d'angle, 1 meuble recto verso à étagère

SALON : 1 canapé 4/5 places + 3 fauteuils, TV écran plat, 1 live box , table de salon, baies vitrées ouvrantes sur terrasse et jardin

GARAGE : Avec accès par l'intérieur et l'extérieur de la villa.

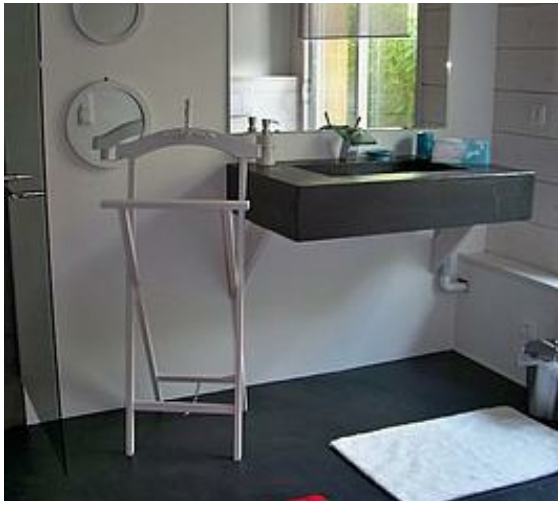
Vélos, carriole pour les enfants, porte BB, lave linge, étendoir à linge, planches de surf, paddle, parasols, table de ping-pong, barbecue, jouets de plage.

TERRASSE D'ENTREE (Côté Nord) avec une petite table ronde bois et ses 2 chaises assorties. Qui le désire, pourra déguster dès le matin un petit café, ou le soir une infusion ou même l'après-midi, le loisir de partager un thé avec ses petits gâteaux... ou de lire au calme, à l'ombre et à l'abri de tout.....

TERRASSE en "L" COUVERTE (Coté Sud) : Environ 40 m2 Table bois de salon de jardin, avec 4 chaises et 2 fauteuils, 1 armoire bois, 1 hamac assis, transats.

Vous aurez tout le loisir de vous poser mi-ombre mi-soleil avec les transats... et n'écoutez que le cui-cui des oiseaux en rentrant de la plage ou de votre session de surf....

Petite cuisine extérieure avec plancha, 1 évier rond inox. Vous cuisinerez à l'extérieur ce qui vous permettra de rester toujours en bonne compagnie familiale ou amicale !



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains avec douche
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 2 Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Une jolie et agréable douche extérieure..... avec eau chaude et/ou froide... à l'abri des regards....	
WC	WC: 3 WC communs	WC indépendants
Cuisine	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes	Plancha Four Lave vaisselle
Autres pièces	Garage Séjour	Salon Terrasse
Media	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Salon de jardin	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos
Divers	Il y a un garage dans lequel vous trouverez planches de surfs, vélos, lave linge, jouets de plage pour enfants, table de ping pong.... et une "prise renforcée" pour recharger votre véhicule électrique.	

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Entrée indépendante	Dans maison Habitation indépendante
Activités	Prêt de vélos Prêt de planches de surf	
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking privé	Garage Privé
Services	Les lits sont faits avant votre arrivée, les serviettes de toilettes, tapis de bains et de sol sont fournis ainsi que les torchons. Le ménage est en supplément à la fin de votre séjour : 190 €. Si le ménage est réglé, nous vous demandons de laisser la maison dans un état normal de rangement et de propreté.	
Extérieurs	Cuisine d'été Une douche extérieure (eau chaude/eau froide) dans la végétation est à votre disposition, pour le plus grand bonheur de chacun de prendre sa douche à l'extérieur en été....	Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Le dimanche. A partir de 16h. En période de JUILLET ET AOUT
Départ	Les dimanches. Avant 10h.
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dans tous les cas, l'acompte n'est pas remboursable en cas d'annulation. Le solde se verse à l'arrivée, soit par chèque, en espèce. Si vous optez pour le virement, le solde devra être envoyé 8 jours avant votre arrivée. Un dépôt de garantie d'un montant de 800 € est à donner à l'arrivée, par chèque bancaire. En espèce pour les personnes étrangères. Le dépôt de garantie est rendu 8 jours après votre départ.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux
Ménage	En option si vous ne souhaitez pas le faire : 150 € Auquel cas la maison devra être rendue dans un état normal de propreté et de rangement s'il vous plaît.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Les lits sont faits pour votre arrivée et les serviettes de toilettes sont fournies.
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé 1 cape de bain, 1 matelas à langer, 1 chaise haute, jouets....
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. Suite à plusieurs déboires avec les animaux, nous ne souhaitons pas les accepter, même si nous savons combien un animal fait partie intégrante de la famille....

Tarifs (au 25/09/25)

La Cabane du Surfeur - Messanges

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 30/08/2025 au 20/09/2025				1350€
du 20/09/2025 au 18/10/2025				1050€
du 07/03/2026 au 04/04/2026				1050€
du 04/04/2026 au 04/07/2026				1490€
du 04/07/2026 au 29/08/2026				2000€
du 29/08/2026 au 19/09/2026				1490€
du 19/09/2026 au 17/10/2026				1050€

La Puriste de la Nature - Messanges

☆☆☆☆

Maison	6 personnes (Maxi: 8 pers.)	4 chambres	115 m2

Villa bois, T5, 115 m2 environ, 8 personnes - 4 chambres - 3 salles d'eau dont 1 indépendante, 3 wc dont 1 indépendant.

Villa sur terrain d'environ 600 m2, garage d'environ 15 m2 ; terrasse couverte d'environ 15 m2 plancha extérieure pour cuisiner et partager vos repas à l'extérieur à l'ombre.

Elle vous offre :

CHAMBRE 1 : 1 lit 160 x 200 cm, salle de bain attenante (baignoire/douche), - 1 vasque et WC.

CHAMBRE 2 : 1 lit 160 x 200 cm, armoire/penderie

CHAMBRE 3 : 2 lits 90 x 200 cm, séparés.

CHAMBRE 4 : 1 lit 160 x 200 cm, salle de bain attenante (douche), - 1 vasque et WC.

Les 2 baies vitrées des chambres ouvrent sur terrasse/jardin et la fenêtre de la chambre aux lits 90 ouvre sur le jardin

1 GARAGE
1 BUANDERIE

SALLE D'EAU indépendante : cabine de douche, double vasque. Une fenêtre ouvrante sur jardin

1 WC indépendant

CUISINE aménagée équipée : four électrique, four micro-ondes, lave-vaisselle, cafetière Nespresso, cafetière normale, plaque induction réfrigérateur/congélateur, groupe aspirant, 3 baies coulissantes.

SEJOUR : grande table, chaises, 1 placard.....

SALON : 1 canapé 4/5 places + 1 canapé 3/4 places, 1 méridienne fer forgé, TV écran plat, 1 livebox, table de salon, baies vitrées ouvrantes sur terrasse et jardin

CELLIER : Etagères pour vos courses.....

Etendoir à linge sur pied (tancarville), aspirateur

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4	
	Lit(s): 5	dont Suite: 2 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
	4 chambres (2 lits 90 cm) (3 lits 160 cm)	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche serviettes
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 1 salle de bains avec baignoire dans 1 suite (CHAMBRE 1) 1 salle d'eau (douche) dans la nouvelle suite (CHAMBRE 4) 1 salle d'eau (douche) indépendante. Salle(s) d'eau (avec douche): 2 1 salle d'eau indépendante pour 2 autres chambres	
WC	WC: 3 WC indépendants	WC privés
	1 wc dans 2 des chambres 1 wc indépendant	
Cuisine	Cuisine Plancha	Cuisine américaine
	Combiné congélation Four à micro ondes	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Garage Cellier Terrasse	Salon Séjour
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
	Garage pour planches de surf, vélos, jeux de plage..... 1 cellier attenant au garage : Avec lave-linge, étagères, pinces à linge et étendoir sur pied	
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	
Exterieur	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos	Jardin privé Salon de jardin
Divers	Le véhicule peut être placer à l'entrée à l'intérieur du terrain	

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Habitation indépendante	Entrée indépendante
	Il n'y a aucun vis-à-vis avec aucune maison alentours.	
Activités	Prêt de vélos	
	Nos vélos sont entretenus avec soin, merci de les respecter afin que les hôtes suivants puissent avoir des vélos corrects et qui fonctionnent.	
Réseaux	Accès Internet	
	La live box fibre optique avec TV est dans la maison.	
Stationnement	Parking privé	Garage Privé
	Le garage peut être utilisé pour mettre vélos, planches de surf, table de ping pong, jeux de plage pour enfants. Votre véhicule sera en sécurité à l'intérieur de la propriété. Lave-linge dans le cellier à l'intérieur de la maison.	
Services	Nettoyage / ménage	
	Les lits sont faits à votre arrivée, serviettes de toilette, tapis de bains et de lit fournis. Le ménage est en option et sera de 200 € si vous ne souhaitez pas le faire. Néanmoins, merci de rendre la maison dans un état de rangement et de propreté respecté.	
Extérieurs	Table de ping pong	
	Plancha extérieure avec salon de jardin	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Les samedis à partir de 16h00
Départ	Les samedis jusqu'à 10h00
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	L'acompte n'est pas remboursable. Le solde de la location : Si virement : 8 jours avant votre arrivée. Si chèque ou espèce : Le jour de votre arrivée. Le dépôt de garantie s'élève à 800 €uros. Il sera versé par chèque à l'arrivée et en espèce pour les étrangers et restitué 8 jours après votre départ.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire Dans tous les cas, il sera notifié sur votre contrat le paiement effectué et par quel moyen. Un reçu sera remis pour tout paiement en espèce.
Ménage	Le ménage est en option si vous ne souhaitez pas le faire à votre départ : 200 € 150 € (A compter de 4 personnes pour le séjour)
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Nous vous faisons les lits nécessaires en fonction du nombre de personnes prévu, pour votre arrivée
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Sont également fournis les serviettes de toilette pour BB (cape ou serviette), une chaise haute, une table à langer, ainsi que les draps pour le lit BB qui sera fait lors de votre arrivée.
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 25/09/25)

La Puriste de la Nature - Messanges

Du 07/03/2026 au 04/04/2026 : 155 € de plus par semaine et par personne (8 personnes maximum) - Du 04/04/26 au 04/07/26 : 230 € de plus par semaine et par personne (8 personnes maximum) - Du 04/07/26 au 29/08/26 : 300 € de plus par semaine et par personne (8 personnes maximum) - Du 29/08/26 au 19/09/26 : 230 € de plus par semaine et par personne (8 personnes maximum) - Du 19/09/26 au 17/10/26 : 154 € de plus par semaine et par personne (8 personnes maximum)

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 30/08/2025 au 20/09/2025				1350€
du 20/09/2025 au 18/10/2025				1050€
du 07/03/2026 au 04/04/2026				1050€
du 04/04/2026 au 04/07/2026				1490€
du 04/07/2026 au 29/08/2026				2000€
du 29/08/2026 au 19/09/2026				1490€
du 19/09/2026 au 17/10/2026				1050€

Mes recommandations (suite)

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations